

QUYẾT ĐỊNH

Về việc tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu,
sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, Điều 66 và Điều 69 của Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014), Điều 13 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ);

Căn cứ Bản án số 125/2025/DS-ST ngày 22 tháng 9 năm 2025 và Trích lục số 285/DS-TLBA ngày 24 tháng 10 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 18 – Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 10737/QĐ-THADS ngày 31 tháng 10 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét thấy cần ngăn chặn hành vi chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản trốn tránh việc thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản của ông Lê Đình Hùng, sinh năm 1985; HKTT: Ấp Hiệp Lộc, xã Dầu Tiếng, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 342, tờ bản đồ số 14 tọa lạc tại ấp Hiệp Lộc, xã Định Hiệp, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương (nay là xã Dầu Tiếng, Thành phố Hồ Chí Minh) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 726470, số vào sổ cấp GCN: CS 02294 ngày 21/11/2017 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp cho ông Lê Đình Hùng đứng tên quyền sử dụng.

Điều 2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai số 30, người phải thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Như Điều 1, 2;
- Trung tâm TT và TVCC TP.HCM;
- VKSND Khu vực 18;
- UBND xã Dầu Tiếng;
- Lưu: VT, HSTHA, (09b).

Đỗ Thị Hòa